

檔  
保存年

財團法人桃園市土木技師公會

111. 1. 12

收文號: 1110085

## 財團法人臺灣營建研究院 書函

地址：231新北市新店區中興路一段190號

11樓

聯絡人：楊庭侑

電話：02-89195033

電子郵件：cindy.yang@tcri.org.tw



受文者：桃園市土木技師公會

發文日期：中華民國111年1月12日

發文字號：營建訓字第1110000122號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：報名簡章1份 (1110016P000003\_1110000122\_111D2000036-01.docx)

主旨：本院謹訂於111年2月23日（星期三）開辦「工程法務系列-工程施工中所生之損鄰、職災及廠商無法履約之因應策略」課程，歡迎 貴單位派員參訓。

說明：

一、工程施工中所生之損鄰、職災及廠商無法履約之情事時有所聞，而因施工損及鄰房，甚至不幸發生嚴重工安事件，往往是影響工程進度之關鍵。因此，為避免損害擴大且能繼續推展工進，應是相關成員須共同面對之責任及義務；再者，工程履約期間長且牽涉金額頗鉅，相關利害關係人無論業主、承攬人、次承攬人甚或第三人，更應對工程款項、擔保制度及突發狀況加以了解。尤其，當面臨承包商無法繼續履約時，該如何進行監督付款或處理財務？如何評估工程是否接續施做？又該如何運用權利質權保障自己的權利？本課程將以實務觀點詳加解析，足以充沛從事人員所需之知識，並傳承寶貴之工程管理經驗。

二、本課程正申請成為技師與建築師執業執照換發辦法規定之



課程。

三、開課日期與地點：謹訂於111年2月23日（星期三）假臺灣營建研究院（新北市新店區中興路二段190號11樓）舉辦。

四、報名費用：原價3,600元/人，111年2月16日前報名並完成繳費或三人以上團體報名優惠價3,200元/人；相關課程內容及事項詳如附件。

五、歡迎使用線上報名及加入LINE官方帳號以隨時獲得課程訊息，請詳教育訓練網（<http://edu.tcri.org.tw>）。

正本：同受文者

副本：教育訓練組



## 工程法務系列

# 工程施工中所生之損鄰、職災及廠商無法履約之因應策略

**宗旨：**工程施工中所生之損鄰、職災及廠商無法履約之情事時有所聞，而因施工損及鄰房，甚至不幸發生嚴重工安事件，往往是影響工程進度之關鍵。因此，為避免損害擴大且能繼續推展工進，應是相關成員須共同面對之責任及義務；再者，工程履約期間長且牽涉金額頗鉅，相關利害關係人無論業主、承攬人、次承攬人甚或第三人，更應對工程款項、擔保制度及突發狀況加以了解。尤其，當面臨承包商無法繼續履約時，該如何進行監督付款或處理財務？如何評估工程是否接續施做？又該如何運用權利質權保障自己的權利？面對各種工程疑惑，本課程將以實務觀點詳加解析，足以充沛從事人員所需之知識，並傳承寶貴之工程管理經驗。

**主辦單位：**財團法人臺灣營建研究院

**上課日期：**111年2月23日(星期三)

**上課地點：**財團法人臺灣營建研究院(新北市新店區中興路二段190號11樓，近捷運新店線七張站)

**費用：**定價3,600元/人，2月16日前報名並完成繳費或三人以上團體價3,200元/人。

**報名方式：**傳真報名表(02-29124104)或線上報名(<http://edu.tcrc.org.tw>)

**繳費方式：**※電匯或劃撥---請將報名表及收據傳真至本院。戶名：財團法人臺灣營建研究院

銀行電匯&轉帳：025-120-95251(臺灣企銀-新店分行050)

郵局劃撥帳號：05100110

**聯絡電話：**02-89195033 **傳真號碼：**02-29124104 **教育訓練組 楊小姐(E-mail: cindy.yang@tcrc.org.tw)**

**注意事項：**1.傳真後敬請來電確認報名成功。

2.本院為公務人員終身學習之訓練機構，以上課程正申請為技師與建築師執業執照換發辦法規定之訓練課程(須全程參與，本院才發予參訓證明)。

3.本院預計於課前三天發送e-mail通知上課報到。

4.本課程提供紙本教材，不另提供電子檔案。

5.開課三日前申請退費，須扣除行政手續費(課程定價的10%)；開課前三日起，報名繳納之各項費用，將一律不予退費。

6.本院保留決定是否受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等之權利。

### 課程表

日期	時間	課程名稱	講師資料
111年 02月 23日 (三)	09:00~09:20	報到	<b>謝佳伯 律師</b> <b>現職：</b> 1. 朋博法律事務所主持律師 2. 中華民國仲裁協會仲裁人 3. 中華工程仲裁協會理事、仲裁人 4. 中華民國地下管道技術協會理事 5. 台灣營建仲裁協會仲裁人 6. 桃園市政府採購申訴審議委員會委員 7. 國際專案管理師 PMP <b>學歷：</b> 1. 政治大學法律系學士 2. 台灣大學土木工程碩士 <b>專業項目：</b> 1. 營建工程爭議案件 2. 公共工程履約爭議調解、仲裁及採購異議申訴案件 3. 促進民間參與公共建設案件 4. 綠色能源及專案融資 5. 工程合約管理及風險控管 6. 民、刑事及行政訴訟案件 7. 公司商務投資案件
	09:20~10:50	一、工程施工中常見之損鄰事件 1. 損鄰事件之處理程序 2. 損鄰責任之確認	
	10:50~11:00	休息時間	
	11:00~12:30	二、勞工安全事件之法律關係及相關處理對策 1. 職業安全衛生法概述 2. 職業災害定義與補償	
	12:30~13:20	午餐時間	
	13:20~14:50	三、當承包商有跳票或其他無法繼續履約之情形時，各方處理對策(一) 1. 履約保證制度 2. 監督付款機制	
	14:50~15:00	休息時間	
	15:00~16:30	四、當承包商有跳票或其他無法繼續履約之情形時，各方處理對策(二) 1. 債權讓與相關問題 2. 第三人假扣押相關問題	
	16:30~	賦歸	

工程法務系列

工程施工中所生之損鄰、職災及廠商無法履約之因應策略

姓名：\_\_\_\_\_ 身分證號碼：\_\_\_\_\_ (參訓證明登記使用)  
 服務單位：\_\_\_\_\_ 職稱：\_\_\_\_\_ 工作年資：\_\_\_\_\_ 年  
 畢業學校：\_\_\_\_\_ 科系：\_\_\_\_\_ 技師資格：有 暫無  
 電話：\_\_\_\_\_ 分機：\_\_\_\_\_ 傳真：\_\_\_\_\_ 手機(必填)：\_\_\_\_\_

發票：不需打統編 統一編號：\_\_\_\_\_

通訊地址：\_\_\_\_\_

E-mail：\_\_\_\_\_ (課前通知用，若無請詳填電話聯絡資料)

餐飲需求 葷食 素食

登錄積分：銓敘公務員 技師資格，登錄科別：\_\_\_\_\_ (如需登錄技師訓練積分則此欄必填)

繳費方式：劃撥 電匯 轉帳 即期支票 信用卡(刷卡請續填下方表格)

費用：個人報名： 3,200 元 (2/16 前)  3,600 元 (2/17 起)

團體報名 (三人以上)：3,200 元 × \_\_\_\_\_ 人 = \_\_\_\_\_ 元

**【請先提供報名表，於開課前會另行通知繳費，再請於通知期限內完成繳費，謝謝！】**

\*「本資料均受到「電腦處理個人資料保護法」保護，任何人未經當事人同意，不得隨意揭露、使用。」

同意代繳簽名：_____		行動電話(代繳者請提供)：_____	
(說明：欲代繳受訓者訓練費用或多人報名合併刷卡繳費時，請被刷卡人於此先簽名確認同意代繳，非代繳情形填下方表格即可)			
持卡人身分證字號：_____		發卡銀行：_____	授權號碼(本院填寫)：_____
持卡人簽名：_____		卡號：_____ - _____ - _____ - _____	
有效期限：_____ 月 / 20 _____ 年		信用卡種類： <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> MASTER CARD <input type="checkbox"/> JCB	
信用卡背面<簽名欄>最後三碼：_____			

案號：TBI-111007 承辦人：楊小姐 出納：\_\_\_\_\_ 發票號碼：\_\_\_\_\_

已經完成報名者，如以劃撥、轉帳以及即期支票者，請將繳費證明黏貼下方空白格中，傳真至本院完成報名手續。傳真：02-29124104